

Суб'єкт права на конституційну скаргу – Кошев'орова Ольга Віталіївна – звернулася до Конституційного Суду України з клопотанням щодо перевірки на відповідність Конституції України (конституційності) положень статті 388 Цивільного кодексу України від 16 січня 2003 року № 435–IV, якою регламентовано право власника на витребування майна від добросовісного набувача та підстави такого витребування.

На думку автора клопотання, положення цієї статті не відповідають вимогам статей 1, 3, 8, частин третьої, четвертої статті 13, частини першої статті 30, частин першої, четвертої – сьомої статті 41, статті 47, частини першої статті 55 Конституції України „в тій мірі, у якій вони допускають витребування за позовом юридичної особи публічного права від добросовісного набувача житла – за умови, що право власності на таке приміщення було зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за особою, в якій такий добросовісний набувач придбав дане житлове приміщення“. Кошев'орова О.В. вважає, що застосування оспорюваної норми судами призвело до порушення її права власності на житло, добросовісним набувачем якого вона була.