

*До № 16/6302 від 10 жовтня 2019 року*

Суб'єкт права на конституційну скаргу – Приватне акціонерне товариство „Одестеплокомуненерго“ – звернувся до Конституційного Суду України з клопотанням визнати таким, що не відповідає положенням частини другої статті 3, частини четвертої статті 41 Конституції України (є неконституційним), положення підпункту „а“ пункту 2 частини шостої статті 37 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень“ від 1 липня 2004 року № 1952–IV.

Суб'єкт права на конституційну скаргу вважає, що оспорюване положення надає Міністерству юстиції України повноваження позбавляти особу права власності шляхом скасування державної реєстрації на підставі помилок, допущених державним реєстратором, чим порушує приписи частини четвертої статті 41 Конституції України, згідно з якими право власності є непорушним. Крім того, на його думку, оспорюване положення встановлює відповідальність особи – власника нерухомого майна за помилки, допущені державним реєстратором як представником держави, тобто містить положення, що є „абсолютно протилежним“ частині другій статті 3 Конституції України, відповідно до якої держава відповідає перед людиною за свою діяльність.