



Прокуратура України
ПРОКУРАТУРА ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ОДЕСЬКА ПРОКУРАТУРА З НАГЛЯДУ ЗА
ДОДЕРЖАННЯМ ЗАКОНІВ У ТРАНСПОРТНІЙ
СФЕРІ

65044, м. Одеса, вул. Семінарська, 6

тел. 722-29-37

10.11.2014 № (16-85) 2255вих-14

Конституційний Суд України
01033, м. Київ, вул. Жилянська, 14

Одеського прокурора з
нагляду за додержанням
законів у транспортній
сфері

старшого радника юстиції
Юрка І.В.

65044, м. Одеса, вул. Семінарська, 6
тел. (0482) 30-53-33

КОНСТИТУЦІЙНЕ ЗВЕРНЕННЯ

про офіційне тлумачення положень абзаців 1,2 статті 43 Житлового Кодексу Української РСР від 30.06.1983 № 5464-Х та абзацу 1,3 пункту 49 Постанови Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської Ради професійних спілок від 11 грудня 1984 р. N 470, щодо роз'яснення умов надання громадянам жилих приміщень.

Керуючись п. 2 ст. 150 Конституції України, п. 4 ст. 13, 42, 43 Закону України «Про Конституційний Суд України»,-

Просимо Конституційний Суд України:

Надати офіційне тлумачення положень абзаців 1,2 статті 43 Житлового Кодексу Української РСР від 30.06.1983 № 5464-Х та абзацу 1,3 пункту 49 Постанови Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської Ради професійних спілок від 11 грудня 1984 р. № 470, щодо роз'яснення умов надання громадянам жилих приміщень.

предмет необхідного тлумачення:

Стаття 43. Житлового Кодексу Української РСР від 30.06.1983 № 5464-Х
Черговість надання громадянам жилих приміщень.

Громадянам, які перебувають на обліку потребуючих поліпшення житлових умов, жилі приміщення надаються в порядку черговості.

Порядок визначення черговості надання громадянам жилих приміщень встановлюється законодавством Союзу РСР, цим Кодексом та іншими актами законодавства Української РСР.(...);

п. 49. Постанови Ради Міністрів Української РСР і Української
Республіканської Ради професійних спілок від 11 грудня 1984 р. № 470, щодо
роз'яснення умов надання громадянам жилих приміщень

Працівникам, які переїхали у зв'язку з переведенням їх на роботу в іншу місцевість, і членам їх сімей жиле приміщення надається на умовах, передбачених трудовим договором.(...);

Пільгові умови надання жилого приміщення передбачаються трудовим договором (при оголошенні конкурсу) на підставі відповідно спільного рішення адміністрації підприємства, установи, організації (органу громадської організації) та профспілкового комітету й рішення виконавчого комітету місцевої Ради народних депутатів.

Обґрунтування необхідності в офіційному тлумаченні:

Офіційне тлумачення положень абзаців 1,2 статті 43 Житлового Кодексу Української РСР, абзацу 1,3 пункту 49 Постанови Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської Ради професійних спілок від 11 грудня 1984 р. № 470 є необхідним у зв'язку з розслідування кримінального провадження №4201317048000023 від 18.07.2013 за ч.1 ст. 364 КК України та неоднозначною практикою суб'єктів на які покладені функції розподілу та надання жилих приміщень, громадянам, які потребують покращення житлових умов.

У одному випадку – суб'єкти (державні службовці) на які покладені функції розподілу та надання жилих приміщень, громадянам, які потребують покращення житлових умов дотримуються вимог ст.43 Житлового кодексу Української РСР щодо черговості надання громадянам жилих приміщень.

В іншому випадку – тобто інші суб'єкти (у даному випадку державні службовці ДП «Одеська залізниця») на які покладені функції розподілу та надання жилих приміщень, громадянам, які потребують покращення житлових умов дотримуються та керуються виключно вимогами п.49 Постанови Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської

Ради професійних спілок від 11 грудня 1984 р. № 470 надання житлових приміщень на умовах, передбачених трудовим договором, без застосування черговості.

Сьогоднішня ситуація в Україні коли найбільш гостро стоїть питання надання жилих приміщень громадянам, які потребують покращення житлових умов а різнобічне трактування норм, які ще діяли в Українській РСР і діють по теперішній час, призводить до порушень прав громадян на поліпшення своїх житлових умов.

Отже, саме з метою забезпечення реалізації та захисту конституційних прав громадян на житло згідно ст.47 Конституції України, визначення вірного застосування зазначених норм, враховуючи актуальність цього звернення в світі законодавчої неврегульованості, надання житлових приміщень громадянам які потребують покращення житлових умов, необхідно надати офіційне тлумачення статті 43 Житлового Кодексу Української РСР, пункту 49 Постанови Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської Ради професійних спілок від 11 грудня 1984 р.

Додатки:

З повагою,

**Одеський прокурор з нагляду за
додержанням законів у транспортній сфері
радник юстиції**

І.Юрко